

NICHT NUR VON AUSSEN EIN BLICKFANG

AUSSERGEWÖHNLICHE AUSSTATTUNG:

Innen wie außen **Fenstersimse aus Granit**

Höchste **Schall- und Wärmedämmwerte** durch unsere Liapor-Systemwände

Hochwertige **Fliesenausstattung** 40€/m² inkl. 19% MwSt. und große Fliesenformate, z.B. 60/60

Erstklassige **Sanitärausstattung**: Bodeneben geflieste Dusche mit Edelstahlrinne hinten, Regenbrause 250 mm mit Wandarm, Spülrandloses WC für eine einfache Reinigung, Körperperfwanne aus Acryl

Flachstahlwagentreppe mit Holzritten oder Zweiholmtreppe mit Holzritten zur Auswahl

Alu-Haustüre mit Mehrfachverriegelung im RC2-Sicherheitsstandard in mehreren optischen Varianten

Innentüren in verschiedenen Dekoren, wahlweise in Softline-Ausführung mit abgerundeten Kanten

Außenliegende nicht sichtbare **Rollläden** für optimale Bedienung und Wärmedämmung

Optisch harmonische **Dreischichtplatten** an der Dachuntersicht

Wasserentnahmestelle außen mit frostsicherer Armatur nach neuer Trinkwasserverordnung

Windsog- und Schneefangsicherungen sind enthalten

Komplett **schlüsselfertig** inkl. Maler, Boden und Fliesenbelägen

Brettschicht- und Konstruktionsvollholz im Dachstuhl sorgen für einen formstabilen Dachstuhl

HAUSER baut Fenster mit einem **U-Wert von 1,0 W/m²K** ein. Wir kombinieren das Glas mit einem hochwertigeren Rahmen, so kommen wir auf einen vergleichbaren Wert einer Dreifachverglasung und profitieren trotzdem von den Vorteilen einer Zweifachverglasung (solare Gewinne für Wandspeicherung).

Bauleistungsversicherung: Der „**Vollkasko-Schutz**“ für Ihr Haus ist enthalten

Überprüfung der Luftdichtigkeit des Gebäudes als Qualitätssicherung, durch „**Blower-door-Test**“ vor Einbau des Estrichs. Das Zertifikat erhalten Sie bei der Hausübergabe.

Keller: Durch die Ausführung als **weisse Wanne** – einer wasserundurchlässigen Konstruktion – erstellen wir eine **Bodenplatte mit 25 cm Stärke**, anstelle einer kostengünstigen Fundamentbodenplatte mit nur 15 – 20 cm

